



NOBLE PALACE

— LONG BIEN —

GIẢI PHÁP
KHÔNG GIAN HOÀN HẢO
Chất sống "Xa hoa lặng thầm"

HỆ TIỆN ÍCH
HOÀNG GIA
Cảm hứng "La Dolce far niente"

*Tinh hoa
vượt Thời đại*

QUẢN LÝ VẬN HÀNH
TIÊU CHUẨN 5 SAO

Nơi trải nghiệm vượt trên
mọi kỳ vọng

CHUYẾN VIỄN DU
NGHỆ THUẬT

Hồi sinh di sản kiến trúc Châu Âu

TƯ VẤN THIẾT KẾ NỘI
THẤT HÀNG HIỆU

Cá nhân hóa theo nhu cầu gia chủ

DỊCH VỤ THƯỢNG HẠNG
"MÂY ĐO"

Cộng đồng Elite kín tiếng

*Where
Culture*

Meets Future



NOBLE ATELIER

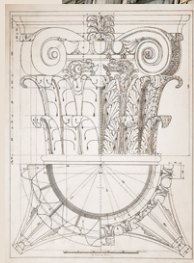
XƯỞNG SÁNG TẠO KHÔNG GIAN
BỞI CÁC NGHỆ NHÂN NOBLE

Cuộc hạnh ngộ của những nghệ nhân & kiến trúc sư có tầm nhìn táo bạo, tinh thần sáng tạo vô biên

Am tường từng nhu cầu sống hưởng thụ đầy mỹ cảm và tiện nghi của giới mộ điệu, đam mê kể chuyện về văn hóa, nghệ thuật & kiến trúc nhân loại

Tâm huyết thổi hồn vào từng tiểu tiết để "tạo hình" không gian sống độc bản và thoải mái đến tận cùng.

*Cảm phục
và tôn vinh*



*Những công trình
biểu tượng
vượt thời gian*



NOBLE PALACE
— LONG BIÊN —

BWH | Hotels

BRANDED RESIDENCES

ĐẦU TIÊN TẠI LONG BIÊN
TIÊU CHUẨN 5 SAO TOÀN CẦU

Mở ra phong cách sống "hàng hiệu" tại Long Biên, nơi mọi trải nghiệm dịch vụ được "may đo" bài bản, khắt khe theo tiêu chuẩn toàn cầu dưới sự quản lý của thương hiệu vận hành khu căn hộ hạng sang, khách sạn & khu nghỉ dưỡng trứ danh thế giới.



QUẢN LÝ VẬN HÀNH 5* TOÀN CẦU

NƠI TRẢI NGHIỆM VƯỢT
TRÊN MỌI KỶ VỌNG



NOBLE PALACE

— LONG BIÊN —

BWH | Hotels



PREMIER

BEST WESTERN.

Được quản lý và vận hành bởi Best Western Premier – Thương hiệu cao cấp nhất của Best Western – Tập đoàn quản lý khách sạn lớn nhất thế giới với gần 80 năm kinh nghiệm, các Chủ nhân tại Best Western Premier Residences Noble Palace Long Biên được tận hưởng chuỗi dịch vụ 5 sao, tạo nên những trải nghiệm vượt trên mọi kỳ vọng, khiến mỗi ngày như một kỳ nghỉ, thỏa mãn giới thượng lưu đích thực

BỘ SƯU TẬP GIỚI HẠN
TƯ DINH ĐỘC BẢN
CÙNG ĐẶC QUYỀN RIÊNG TƯ TỐI THƯỢNG

Khi nơi an cư không chỉ là chốn đoàn tụ và trở về, Best Western Premier Residences Noble Palace Long Bien còn là "chiếc rương di sản" thấm đẫm âm hưởng nghệ thuật giàu cảm xúc, mang giá trị vĩnh cửu của thời đại. Mỗi căn biệt thự nghệ thuật Châu Âu là biểu tượng vô giá cho phong cách sống xa hoa lộng lẫy dành riêng giới thượng lưu khiêm cung, am tường thưởng lãm.





ĐIỂM AN CƯ MỚI CỦA GIỚI THƯỢNG LƯU TẠI

TỌA ĐỘ THỊNH VƯỢNG NHẤT QUẬN LONG BIÊN

Kiều hành nơi "Đất rồng Long Biên" giao giữa 2 dòng sông huyết mạch sông Hồng & sông Đuống. Best Western Premier Residences Noble Palace Long Biên sở hữu tọa độ chiến lược, cách sân bay Nội Bài chưa đầy 20 phút, nằm trong vùng "tam giác" kinh tế trọng điểm Hà Nội - Hải Phòng - Quảng Ninh, dẫn đầu hạ tầng đô thị khu vực và là địa điểm an cư riêng tư, yên bình, hoàn hảo của cộng đồng thượng lưu thực thụ

Hệ sinh thái xanh

Lên tới 20ha diện tích mặt nước trong bán kính chỉ 2km, mở ra bầu khí quyển thư thái, trong lành hiếm có giữa nội đô.

Chuỗi tiện ích đủ đầy tiện nghi

Cho cuộc sống "all-in-one" với Bộ 3 trung tâm thương mại Savico - Aeon Mall - Vincom Center, chuỗi trường học công lập & tư thực đầu ngành, các bệnh viện cao cấp nhất khu vực... chỉ nằm trong 5-20 phút di chuyển.

Hạ tầng giao thông kết nối thuận tiện

Là "nút thắt" kết nối Long Biên với Phố Cổ & các Quận tâm điểm cùng khu vực lân cận qua những công trình trọng điểm: Cầu Trần Hưng Đạo cùng hầm chui Nguyễn Văn Linh nối tiếp tới quận Hoàn Kiếm, cầu Giang Biên nối tới cầu Vĩnh Tuy đến Ninh Hiệp, Bắc Ninh...



5-10 phút

Hồ Hoàn Kiếm
Tasco Mall
Sân Golf Long Biên
Công viên Long Biên

10-15 phút

Aeon Mall Long Biên
Bệnh viện Đa Khoa Tâm Anh

20 phút

Sân bay Quốc tế
Nội Bài



SIÊU CẦU

TRẦN HƯNG ĐẠO

CÚ HÍCH CHO BẤT ĐỘNG SẢN PHÍA ĐÔNG

Cầu Trần Hưng Đạo với tổng mức đầu tư hơn 16.374 tỉ đồng, dự kiến hoàn thành năm 2027. Với điểm đầu tại ngã 5 phố Trần Hưng Đạo - Trần Thánh Tông; điểm cuối tại khu vực giao cắt với Quốc lộ 5A (đường Nguyễn Văn Linh). Cầu có chiều dài toàn tuyến khoảng 5,6 km, quy mô 6 làn xe cơ giới, 2 làn xe đạp, và 2 làn đi bộ, với tốc độ thiết kế 80km/h. Sau khi khánh thành, từ Best Western Premier Residences Noble Palace Long Bien tới trung tâm Hoàn Kiếm chưa tới 10 phút.

Cầu Trần Hưng Đạo đóng vai trò quan trọng trong việc hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông của Hà Nội, giảm thiểu ùn tắc giao thông, và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, góp phần hoàn thiện mạng lưới giao thông theo quy hoạch của thành phố đến năm 2030, tầm nhìn 2050.



NOBLE PALACE
— LONG BIEN —

BWH Hotels

BWP PREMIER
BEST WESTERN.



TỔNG QUAN

Quy mô
42.970m²

Dung lượng sản phẩm
172
biệt thự song lập

Diện tích đất giao thông,
cây xanh
~ 15.700m²

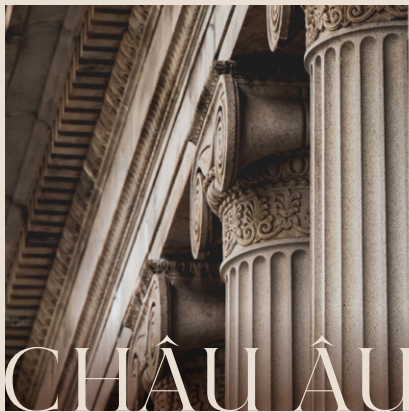
Diện tích căn từ
~ 116m² - 465m²

CHUYẾN VIÊN DU NGHỆ THUẬT

HỒI SINH DI SẢN KIẾN TRÚC CHÂU ÂU



BỘ SUU TẬP BIỆT THỰ NGHỆ THUẬT



Hối sinh những nền văn minh rực rỡ của Châu Âu trong từng góc kiến trúc,
mỗi Biệt thự là một tác phẩm nghệ thuật của thời đại vĩnh cửu, được chế
tác độc quyền chỉ dành cho những chủ nhân tinh anh xứng tầm.

*The Art of
quiet luxury*



CHUYẾN VIÊN DU CỦA CÁC NỀN VĂN HOÁ

THÔNG QUA CÁC KIẾT TÁC KIẾN TRÚC
BIỂU TƯỢNG NGÀN NĂM TUỔI

Hy Lạp & La Mã cổ đại

Thức cột Doric & Ionic
ra đời từ thế kỷ 5 trước
công nguyên



Đơn giản, vững chãi như những chiến binh
Hy Lạp nhưng vẫn giữ được vẻ mềm mại,
tinh duy mỹ của nghệ thuật kiến trúc.

Đền Parthenon, hơn 2000 năm tuổi
mang phong cách Hy Lạp & La Mã
cổ đại



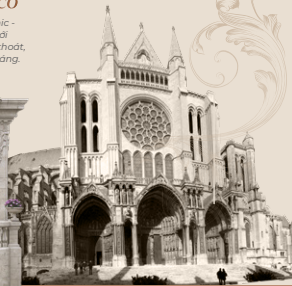
Roman & Gothic trung cổ

Thừa hưởng phong cách Gothic -
Trung cổ Châu Âu (thế kỷ 12) với
cấu trúc khung xương thanh thoát,
diện tích cửa sổ lớn đón ánh sáng.



Kết hợp vòm bán nguyệt - đặc trưng kiến trúc Roman
- Trung cổ Châu Âu (thế kỷ 11) thay vì mái nhọn Gothic
để đảm bảo tính mềm mại, hài hòa cho công trình

Nhà thờ Chartres, Pháp
Hơn 770 năm tuổi mang phong
cách Roman & Gothic



GIAO HÒA KIẾN TRÚC TÔN VINH VẺ ĐẸP VĨNH CỬU CỦA LỊCH SỬ

Baroque



Phục Hưng

Các chi tiết hoa văn phù điêu, phào chỉ đậm phong cách Baroque thời kỳ Phục Hưng, lồng lẩy & kích thích đặc trưng của lâu đài, cung điện vua chúa thời Hoàng Kim, thể hiện sự giàu có và quyền lực của các gia đình quý tộc thế kỷ 16.

Cung điện Versailles, Pháp hơn 390 năm tuổi mang phong cách Baroque Phục Hưng



Tân cổ điển

Sự kết hợp giữa các phong cách kiến trúc cổ đại nhưng được tiết chế hoa tiết, tập trung vào trang trí các thúc cột để mang lại dáng vẻ hiện đại hơn mà không làm mất đi ảnh hưởng của lịch sử thời đại.



Neo Classic

Toà nhà quốc hội Hoa Kỳ, Mỹ hơn 230 năm tuổi mang phong cách Tân cổ điển

Mãi Mansard mang đậm dấu ấn phong cách Baroque dưới thời vua Louis XIV thế kỷ 17, không chỉ tạo nên vẻ đẹp sang trọng mà còn tối ưu hóa không gian sử dụng trong biệt thự.



TINH HOA DI SÀN

KIẾN TRÚC CHÂU ÂU

TÁI HIỆN TẠI BEST WESTERN PREMIER RESIDENCES
NOBLE PALACE LONG BIEN



VỚI TIÊU CHUẨN BÀN GIAO HOÀN THIỆN MẶT NGOÀI

theo phong cách cổ điển Châu Âu, mỗi Dinh thự là một tác phẩm nghệ thuật của thời đại vĩnh cửu. Các chi tiết ngoại thất, lan can, phào chỉ, phù điêu được chế tác độc quyền kết hợp cùng vật liệu sử dụng công nghệ phục chế chuyên dụng cho các bảo tàng, lâu đài cổ, tạo nên độ bền vững cùng các điểm nhấn đặc biệt sắc sảo cho công trình.



GIẢI PHÁP KHÔNG GIAN HOÀN HẢO

CHẤT SỐNG “XA HOA LẠNG THẨM”





Các căn biệt thự có lối thiết kế đặc biệt với hồ bơi & sân vườn tại gia riêng tư. Cùng những không gian tự do sáng tạo công năng, chủ nhân của biệt thự Best Western Premier Residences Noble Palace Long Biên như người nghệ sỹ thoải mái phóng tác tư gia theo nhu cầu & sở thích cá nhân, khẳng định cá tính khác biệt và độc nhất.

Từ những căn phòng ngủ master phòng khoáng, phòng tiệc riêng tư, phòng làm việc ngập tràn cảm hứng cho đến phòng tập fitness thời thượng hay phòng chiếu phim tại gia đầy mãn nhãn...



KHÔNG GIAN ĐA NĂNG LĨNH HOẠT, TÙY BIẾN THEO NHU CẦU GIA CHỦ



VENUS PALACE

BIỂU TƯỢNG QUYỀN UY
80 BIỆT THỰ SONG LẬP



Quy mô:

16.430 m²



Mật độ xây dựng:

36.5%



Diện tích đất
giao thông, cây xanh:

4.232,9 m²



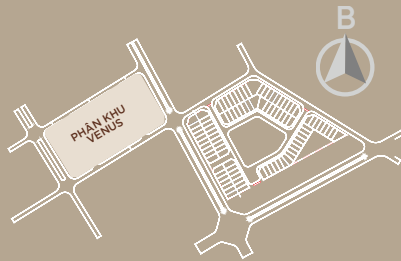
MẶT BẰNG PHÂN KHU VENUS PALACE

Diện tích các lô đất 12,197 m²

Tổng diện tích sàn 24,000 m²

Tổng số lượng 80 lô biệt thự song lập

KEYPLAN



KHÔNG GIAN ĐA NĂNG

TẦNG 3



TẦNG 4



TẦNG TUM



PHÂN KHU VENUS PALACE

MẪU SONG LẬP ĐIỂN HÌNH

MÃ CĂN: V2-03, V2-05, V2-09

Diện tích lô đất
156,8 m²

Kích thước lô đất
8,7m X 18m

Diện tích xây dựng
81,4 m²

Tổng diện tích sàn (bao gồm tum)
328,1 m²

Diện tích xây dựng tầng 1
76,6 m²

Diện tích xây dựng tầng 2
79,2 m²

Diện tích xây dựng tầng 3
75,8 m²

Diện tích xây dựng tầng 4
74,4 m²

Diện tích xây dựng tầng tum
22,1 m²

Chiều cao công trình
20,95 m
(tính từ cốt vỉa hè)

Chiều cao tầng 1
4,5 m²

Chiều cao tầng 2, 3, 4
3,65 m/tầng

Chiều cao tầng tum
4,35 m

Kích thước mỗi tầng
~ 12,6 m X 6,7m

Kích thước bể bơi
8,25 m X 2 m





ARTEMIS PALACE

BIỂU TƯỢNG QUYỀN UY
92 BIỆT THỰ SONG LẬP



Quy mô:

26.540 m²



Mật độ xây dựng:

26.5%



Diện tích đất
giao thông, cây xanh:

~11.500 m²



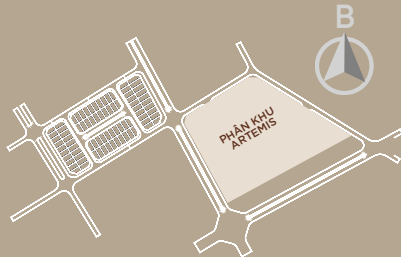
MẶT BẰNG PHÂN KHU ARTEMIS PALACE

Diện tích các lô đất 15.090,3 m²

Tổng diện tích sàn ~ 28.200 m²

Tổng số lượng 92 lô biệt thự song lập

KEYPLAN





PHẦN KHU ARTEMIS PALACE

MẪU SONG LẬP ĐIỂN HÌNH

MÃ CĂN: A4-02, A4-05A, A4-06

Diện tích lô đất
156 - 157,1 m²

Kích thước lô đất
7,5 m X 20,6 m

Diện tích xây dựng
76,6 m²

Tổng diện tích sàn (bao gồm tum)
307,4 m²

Diện tích xây dựng tầng 1
72,9 m²

Diện tích xây dựng tầng 2
73,8 m²

Diện tích xây dựng tầng 3
70 m²

Diện tích xây dựng tầng 4
72,9 m²

Diện tích xây dựng tầng tum
17,9 m²

Chiều cao công trình
20,95 m
(tính từ cốt vỉa hè)

Chiều cao tầng 1
4,5 m²

Chiều cao tầng 2, 3, 4
3,65 m/tầng

Chiều cao tầng tum
4,35 m

Kích thước mỗi tầng
~ 15,1 m X 5,5 m

Kích thước bể bơi
10,48 m X 2 m



TƯ VẤN THIẾT KẾ NỘI THẤT HÀNG HIỆU

CÁ NHÂN HÓA THEO NHU CẦU GIA CHỦ





Hơn cả một nơi để sống. Mỗi dinh thự tại Best Western Premier Residences Noble Palace Long Bien là không gian được "may đo" chuẩn xác theo phong cách sống riêng của mỗi chủ nhân, cho phép gia chủ tự do lựa chọn vật liệu và màu sắc, biến từng góc nhỏ trở thành một tác phẩm nghệ thuật đậm dấu ấn cá nhân.



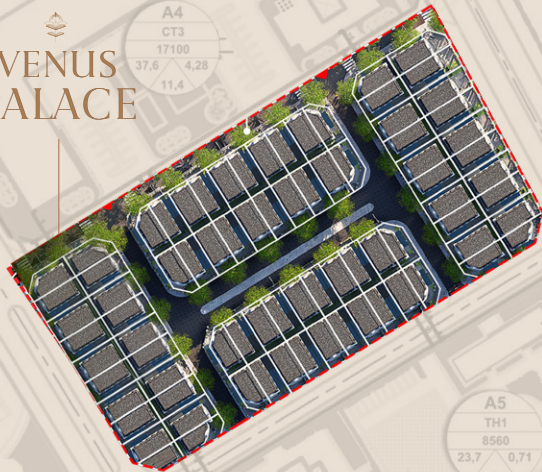
HỆ TIỆN ÍCH HOÀNG GIA

CẢM HỨNG “LA DOLCE FAR NIENTE”



- ① QUẦY BAR CHÌM NGOÀI TRỜI
- ② BỂ BƠI NGOÀI TRỜI
- ③ SÂN TẮM NẮNG
- ④ CHÒI NGHỈ
- ⑤ ĐÀI PHUN NƯỚC
- ⑥ VƯỜN THƯỢNG UYÊN
- ⑦ ĐƯỜNG DẠO

VENUS PALACE



ARTEMIS PALACE



CẢM HỨNG SỐNG HƯỞNG THỤ
CỦA NGƯỜI ITALIA



The beauty of doing nothing

Khám phá vẻ đẹp của những khoảnh khắc an nhiên, nơi ta tìm thấy sự hạnh phúc trong chính sự tĩnh lặng và giản đơn.

Tại Best Western Premier Residences Noble Palace Long Bien, dễ dàng tìm thấy những khoảnh khắc gần gũi, yên bình bên hàng cây xanh rợp bóng, dạo chơi thi vị giữa khu vườn thượng uyển, hay những giây phút gần kết đầy ý nghĩa cùng đại gia đình giữa khung cảnh thắm nhuần âm hưởng nghệ thuật.



BỂ BƠI & CLUBHOUSE HOÀNG GIA

CONCORDE SQUARE

Ba tầng trải nghiệm đa giác quan kết nối cộng đồng thượng lưu giữa
không gian thiên nhiên biệt lập.





VƯỜN THƯỢNG UYỂN
Verona Garden



Góc thư giãn tuyệt đối với ánh nắng chan hòa, thiên nhiên xanh mát - nơi ta tái tạo năng lượng giữa tinh hoa của đất trời, hay dạo bước thư thái tìm kiếm sự an yên từ bên trong.



HỒ BƠI SINH THÁI
& QUẦY BAR CHÌM NGOÀI TRỜI

Helios Pool & Eden Bar

Thả mình bên làn nước xanh mát, tận hưởng những ly cocktail
thời thượng giữa khung cảnh hoàn mỹ của nghệ thuật kiến trúc
Châu Âu. Chốn tán gẫu & hàn huyên đầy say mê của những cá
nhân đồng điệu thú vui, sở thích.





LOUNGE BAR QUÝ TỘC TRONG NHÀ

Galore Lounge



Điểm gặp gỡ, kết nối riêng tư bậc nhất của cộng đồng thượng lưu kín tiếng, với những bữa tiệc mang phong cách quý tộc "không dành cho số đông", cùng cigar & whiskey hảo hạng tựa như bối cảnh những bộ phim quý tộc kinh điển.



VƯỜN THƯỢNG UYÊN ROMAN JARDIN

Lấy cảm hứng từ Vườn thượng uyển cung điện Versailles thế kỷ 17 - nơi Hoàng gia Pháp và Vua Louis XIV thường lâm ngao du; vườn thượng uyển Roman Jardin phảng phất nét mỹ lệ cầu kỳ, đối xứng uy nghi của công trình biểu tượng, để mỗi bước dạo chạm tới sự thư thái tuyệt đối và tràn đầy cảm hứng suy tư.

*Sự Tĩnh Lặng
Huy Hoàng*



*Chốn dễ trở về
của đại gia đình
thượng lưu*

CỘNG HƯỞNG GIÁ TRỊ TIỆN ÍCH
TỪ KHU CĂN HỘ HÀNG HIỆU

NOBLE CRYSTAL

LONG BIEN





NOBLE CRYSTAL
LONG BIEN

FOUR SEASON SWIMMING POOL

BỂ BƠI 4 MÙA
TRẢI CÁT TRẮNG PHONG CÁCH DUBAI

365 ngày thư giãn với "bãi biển" tại gia 4 mùa concept Địa trung hải.
Nghệ thuật sống xa hoa, thời thượng giới tài phiệt Dubai yêu thích được
tái hiện chân thực với tầm view vô cực ôm trọn cảnh sắc khoáng đạt của
thủ đô từ trên cao.

NOBLE CRYSTAL
LONG BIEN

PREMIUM COMMERCIAL



TỔ HỢP THƯƠNG MẠI HÀNG HIỆU ẨM THỰC - MUA SẮM - GIẢI TRÍ CAO CẤP

Tuyển phố mua sắm hàng hiệu với sự góp mặt của hàng loạt "nhà mốt" luxury được sùng bái toàn cầu với những chương trình ưu đãi & đặc quyền riêng cho các cư dân tinh hoa của Noble.





NOBLE PALACE
— LONG BIEN —

ĐỊNH HÌNH NGHỆ THUẬT SỐNG

THƯỢNG LƯU DÍCH THỰC

DỊCH VỤ MAY ĐO THƯỢNG HẠNG

CỘNG ĐỒNG ELITE KÍN TIẾNG



DỊCH VỤ MAY ĐO “HÀNG HIỆU”
DÀNH RIÊNG

CỘNG ĐỒNG ELITE KÍN TIẾNG

Đặc biệt chú trọng tới chăm sóc sức khoẻ và nuôi dưỡng những giá trị kết nối đa thế hệ, Best Western Premier Residences Noble Palace Long Bien mở ra những đặc quyền dịch vụ được quản lý bởi thương hiệu vận hành 5 sao quốc tế, thấu hiểu tường tận nhu cầu của mọi thành viên trong gia đình.



Chăm sóc sức khỏe gia chủ
Sở hữu đội ngũ nhân viên y tế dày dặn kinh nghiệm trong cả lĩnh vực chăm sóc sức khoẻ thể chất lẫn tinh thần.



Đầu bếp 5 sao tại gia
Phục vụ những bữa ăn chuẩn 5 sao cho đại gia đình, thưởng thức ngay trong không gian ấm áp của biệt thự.



Dịch vụ quản gia
Giúp gia chủ sắp xếp lịch trình, tổ chức sự kiện tại gia hay cập nhật thông tin sức khoẻ tới người thân...



KHÔNG GIAN SỐNG “HẠNG SANG”

SMART LIVING 4.0

Mỗi Biệt thự được tích hợp công nghệ thông minh được cá nhân hoá bằng nhiều ngữ cảnh, kịch bản theo thói quen & sở thích của từng chủ nhân, đảm bảo trải nghiệm sống “hạng sang” tiện nghi bậc nhất.



BIỆT THỰ NGHỆ THUẬT CHÂU ÂU
TRƯỞNG TỒN DUY MỸ
Hối sinh tinh hoa
kiến trúc những nền
văn minh Châu Âu vĩ đại

TỌA ĐỘ THƯỢNG LƯU
GIỮA NỘI ĐÔ LONG BIÊN

Riêng tư tuyệt đối
& tiện nghi hoàn hảo

QUẢN LÝ VẬN HÀNH
5 SAO TOÀN CẦU

chú trọng chăm sóc sức khỏe
& giá trị kết nối đa thế hệ.



TIÊU CHUẨN BÀN GIAO HÀNG HIỆU
"may đo" từ các di sản
trữ danh toàn cầu



ĐỊNH HÌNH CHẤT SỐNG

Xa hoa lộng lẫy
với hệ tiện ích
Clubhouse Hoàng gia
& Vườn thượng uyển hoàn mỹ



NƠI NGHỆ THUẬT CHẾ TÁC KHÔNG GIAN
gấp gở
NGHỆ THUẬT SỐNG HÀNG HIỆU ĐÍCH THỰC



NOBLE PALACE

— LONG BIEN —

MỘT SẢN PHẨM CỦA SUNSHINE GROUP



Quét QR Code - tải Noble App

để cập nhật thông tin dự án

Hotline: 18006298

Website: <https://palacelongbien.noble.vn/>

*Thông tin, hình ảnh có thể được điều chỉnh bởi Chủ đầu tư nhưng không làm thay đổi tính chất sản phẩm. Thông tin chính thức được thể hiện trong HOMG